



# COMUNE DI MANGO

PROVINCIA DI CUNEO  
C.A.P. 12056 – TELEF. 0141/89127 0141/89500 – FAX 0141/839970  
E-MAIL [mango@ruparpiemonte.it](mailto:mango@ruparpiemonte.it)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### N. 16 del 29/04/2016

#### Oggetto :

**FINANZE: IUC 2016 - COMPONENTE IMU - ALIQUOTE . ADEGUAMENTO AI DISPOSTI  
NORMATIVI DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 13, LEGGE 208/2015**

L'anno **duemilasedici** addì **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **diciannove** e minuti **zero** nella sala delle riunioni. Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale** in seduta **PUBBLICA ORDINARIA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.
STUPINO geom. Silvio	Sindaco	<b>Sì</b>
ALPISTE Giorgio	Consigliere	<b>No</b>
BOSIO Bruno	Consigliere	Sì
FERRERO Massimo	Consigliere	No
IORIO Clizia	Consigliere	Sì
MARELLO Massimo	Consigliere	Sì
PERRIA MARCO	Consigliere	<b>Sì</b>
RATTO Luciano	Consigliere	Sì
SACCO TIZIANA	Consigliere	Sì
SIGNETTI Stefania	Consigliere	Sì
<b>Totale Presenti</b>		<b>8</b>
<b>Totale Assenti</b>		<b>2</b>

Con l'intervento e l'opera del Signor **D.ssa Paola FRACCHIA**, Segretario Comunale.

Il Signor **STUPINO geom. Silvio** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 29 del 27.11.2015 con la quale si provvedeva all'approvazione della IUC componente IMU 2016 e tra l'altro si stabiliva, in conformità alla normativa all'epoca vigente, che i terreni agricoli fossero assoggettati all'imposta, con l'applicazione dell'aliquota dello 0,76 per mille;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art.1 comma 13 della legge 208/2015 sono state apportate modificazioni in tema di tassazione dei terreni agricoli dal momento che la nuova normativa testualmente recita

*“A decorrere dall'anno 2016, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h) del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica sulla base dei criteri individuati dalla circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 alla Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993 Sono, altresì, esenti dall'IMU i terreni agricoli:*

*a) posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione;*

*b) ubicati nei comuni delle isole minori di cui all'allegato A annesso alla legge 28 dicembre 2001, n. 448;*

*c) a immutabile destinazione agrosilvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile. A decorrere dall'anno 2016, sono abrogati i commi da 1 a 9-bis dell'articolo 1 del decreto-legge 24 gennaio 2015, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2015, n. 34”*

PRESO ATTO che, essendo il Comune di Mango, ricompreso nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle finanze n. 9 del 14 giugno 1993 tutti i terreni agricoli in esso ubicati risultano esenti;

VERIFICATO che alla luce del richiamato jus superveniens occorre adottare un provvedimento modificativo al fine di assicurare la chiarezza dell'informazione nei confronti dei contribuenti, recependo quanto indicato nella normativa;

PRESO ATTO che a ristoro del gettito mancante per le esenzioni citate ai sensi dell'art.1 comma 13 della legge 208/2015 nonché di quella prevista per la tasi dall'art.1 comma 14 lettera B) si provvede in parte con quota del Fondo di solidarietà che passa da Euro 82.000,00 a euro 222.000,00 e con un incremento delle entrate Imu a seguito del versamento di minor quota al fondo di alimentazione FSC che passa da 72.983,98 a 42.382,00;

RILEVATA la propria competenza;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del Dlgs 267/2000 e smi;

Con voti unanimi e favorevoli resi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

1. Di modificare, al fine di assicurare la chiarezza dell'informazione nei confronti dei contribuenti, in adeguamento alle previsioni normative dell'art.1 comma 13 della legge 208/2015 l'aliquota fissata con deliberazione del Consiglio Comunale N. 29 del 27.11.2015 come segue:

<b>Fattispecie</b>	<b>aliquote</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,4 per cento
Altri immobili- - comprensivi di fabbricati D ed aree fabbricabili	0,89 per cento
Terreni agricoli	Esenti
Detrazione per abitazione principale	Nelle misure di legge

2. Di dare atto che per le fattispecie non esentate permane la stessa tassazione già precedentemente deliberata con deliberazione C.C. N. 29/2015 e che la stessa rispetta quanto stabilito dal legislatore all'art. 1 comma 26 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 ,
3. Di dare atto che il minor gettito determinato dalle esenzioni sopra citate non determina squilibri di bilancio poichè viene compensato in parte con quota del Fondo di solidarietà che passa da Euro 82.000,00 a euro 222.000,00 e con un incremento delle entrate Imu a seguito del minor riversamento della quota dovuta al fondo di alimentazione FSC che passa da 72.983,98 a euro 42.832,20 come già previsto a bilancio a seguito della Variazione di bilancio adottata con delibera n. 15 in data odierna.
4. Di inserire telematicamente nella apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, indicando nello spazio riservato alle “ note interne” che trattasi di modifiche apportate a seguito di rilievo.

Del che si è redatto il presente atto verbale

**IL PRESIDENTE**  
F.to: STUPINO geom. Silvio

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: D.ssa Paola FRACCHIA

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame indicato in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: Enrica CELSI

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in esame indicato in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to: Laura RIELLA

---

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124, comma. 1 del T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 267/00 per 15 giorni consecutivi dal 09/05/2016 al 24/05/2016 sul sito informatico, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009.

OPPOSIZIONI: \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: D.ssa Paola FRACCHIA

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)**

**Diventa esecutiva in data 29-apr-2016**

- Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione in quanto non soggetta a controllo  
 Esecutività immediata art. 134 c.4 D.L.vo 18/08/2000 n.267  
 \_\_\_\_\_

Mango, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: D.ssa Paola FRACCHIA

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Mango, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
D.ssa Paola FRACCHIA

---